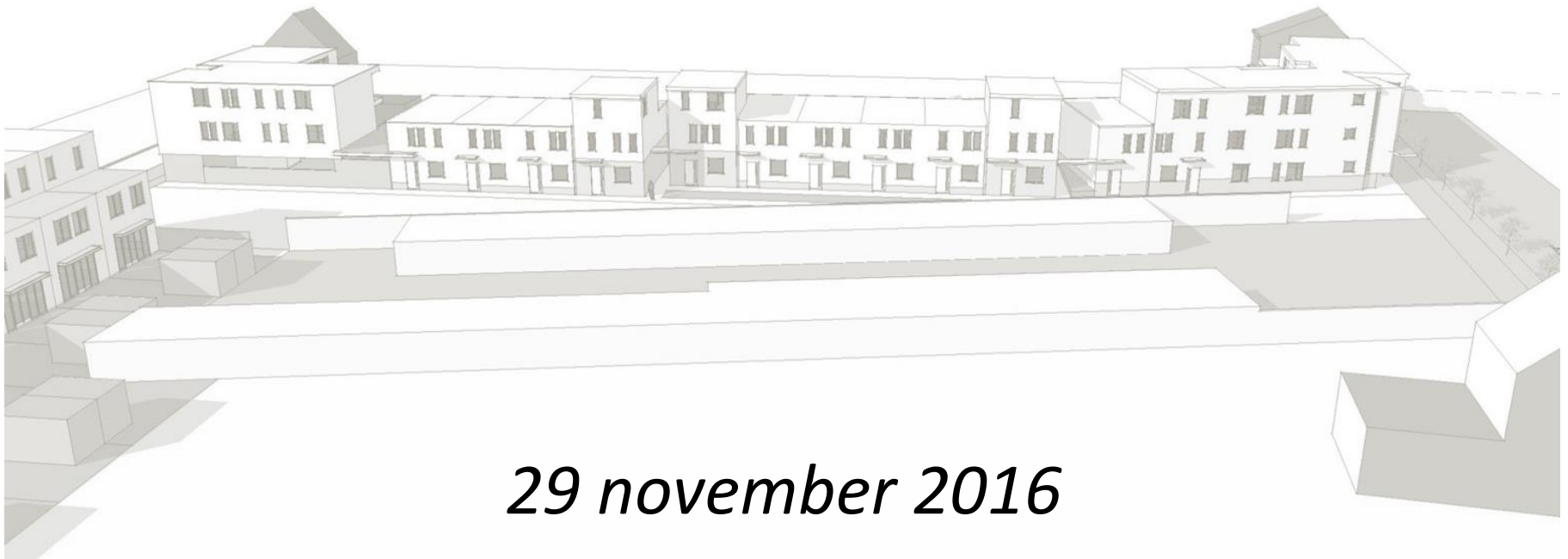




Project Boomstraat- Peerstraat

Infomoment buurtbewoners



29 november 2016



De Jaeger / Marrice

Kral

Sociale Werkplaats
De Sleutel (Gent)

Bloeimen Marleentje

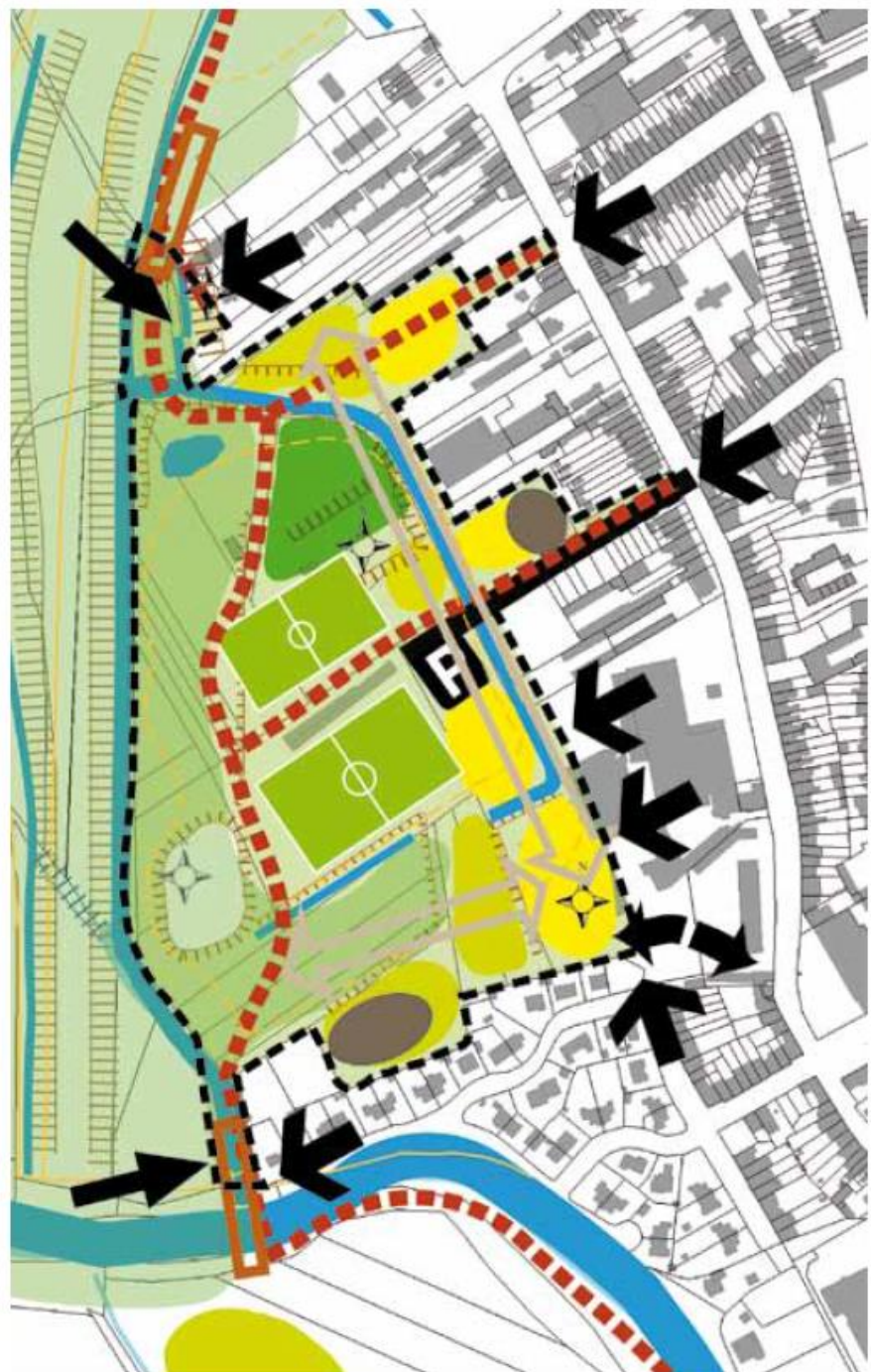
Rooigem Zwembad

Google

Café Biliart
Afbeltingen ©2016 Google, Kaartgegevens ©2016 Google

Legende

-  plangebied
-  water als structurerend element
-  bestaand reliëf
-  natuurfunctie
-  parkruimte; extensief gebruik
-  parkruimte; intensief gebruik
-  speelbos
-  sportveld
-  ev. hondenloosloopweide
-  autoverkeer
-  fietsroute
-  wandelroute
-  toegang vanuit de wijk
-  toegang vanuit Bourgoyen
-  toegang vanop Westerringspoor
-  oriëntatiepunt
-  vista



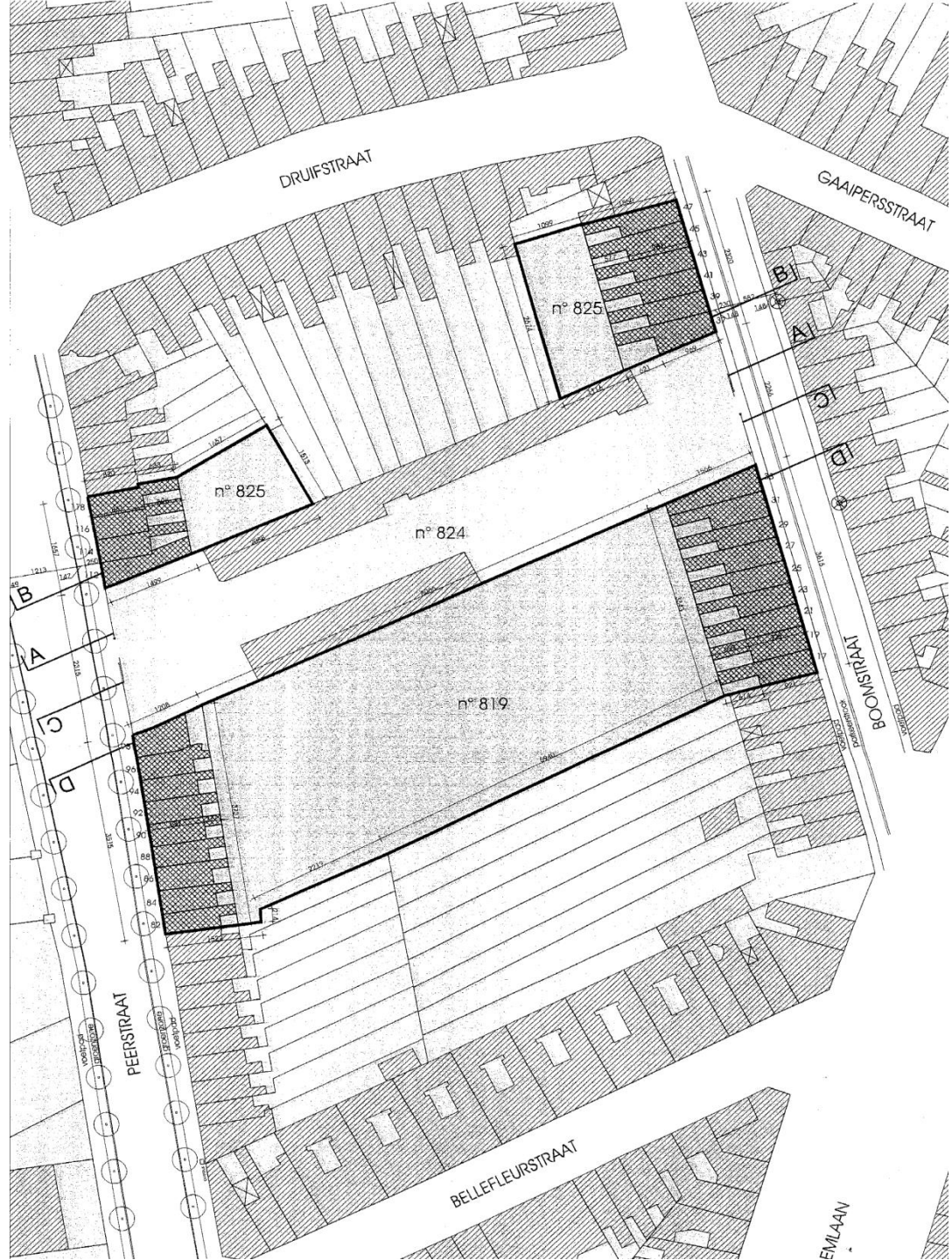
Project Boomstraat - Peerstraat

GESCHIEDENIS PROJECT

- 2001: aankoop gronden door sociale huisvestingsmaatschappij Goede Werkmanswoning
- 2011: sloop 28 bestaande arbeiderswoningen



Kadasterplan voor sloop



Project Boomstraat - Peerstraat

SITUERING



Druifstraat

De Jaeger / Maurice

De Brabanter / Linda

Druifstraat

Boomsstraat

Bals...

Peerstraat

Boomsstraat

Rooigemlaan

R40

Druifstraat

Boomsstraat

Spurstraat

Peerstraat

Kral

Violierstraat

MenO

R40

Bellefleurstraat

Bellefleurstraat

Rooigemlaan

Project Boomstraat - Peerstraat

PROGRAMMA BOUWPROJECT



- 23 eengezinswoningen:
 - Mix van 2 en 3 bouwlagen – in functie van aansluitende bebouwing
 - 3 of 4 slaapkamers
 - Tuin en tuinberging

- 2 kleine appartementsgebouwen:
 - 3 bouwlagen
 - Resp. 4 en 5 appartementen per gebouw
 - 1, 2 en 3 slaapkamers
 - Terras

- 2 parkeerhavens:
 - 13 parkeerplaatsen voor bewoners

Project Boomstraat - Peerstraat

INPLANTING GEBOUWEN



- PARKEERHAVEN 1 - PEERSTRAAT (7 parkeerplaatsen)
- PARKEERHAVEN 2 - BOOMSTRAAT (6 parkeerplaatsen)



PARKEERHAVENS



- T 1/2
- T 2/3
- T 3/4
- T 4/5



VERDIEPING +1 - APPARTEMENTEN

Project Boomstraat - Peerstraat

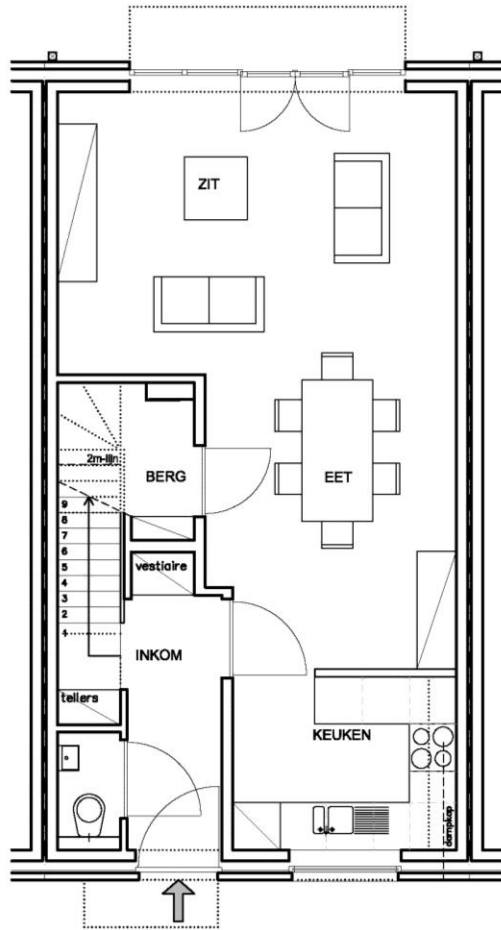
ONTWERP EENGEZINSWONINGEN



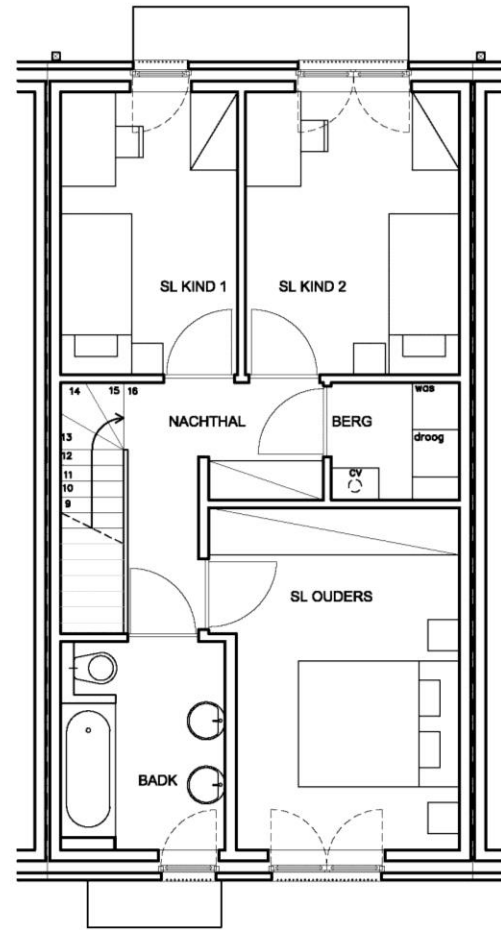
Woningen aan de autovrije wandel- en fietsverbinding



Woningen in de Boomstraat



GELIJKVLOERS



VERDIEPING +1

WONING TYPE 3/4



Grondplan typewoning

Project Boomstraat - Peerstraat

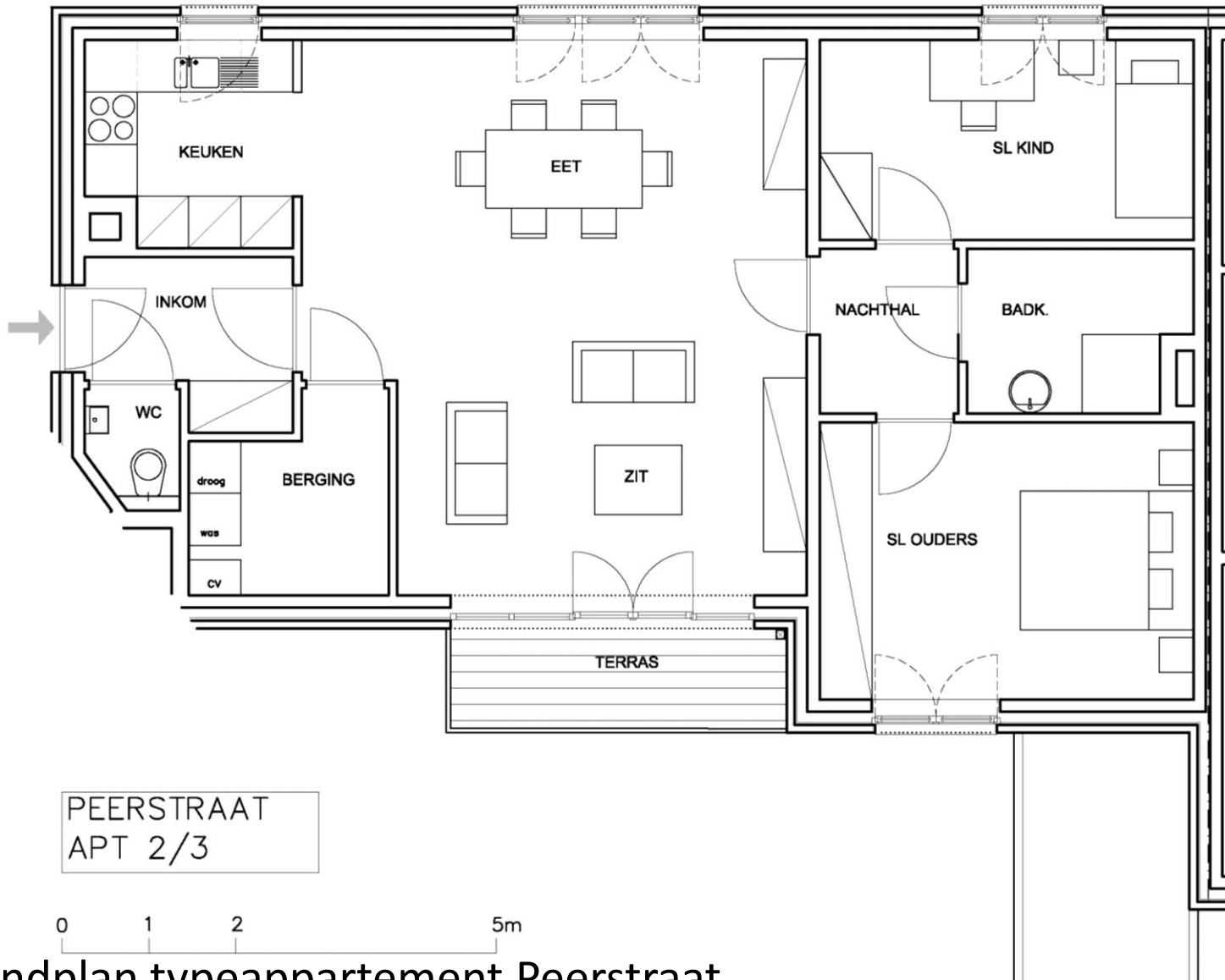
ONTWERP APPARTEMENTEN



Appartementen in de Peerstraat



Achterzijde appartementen in de Peerstraat



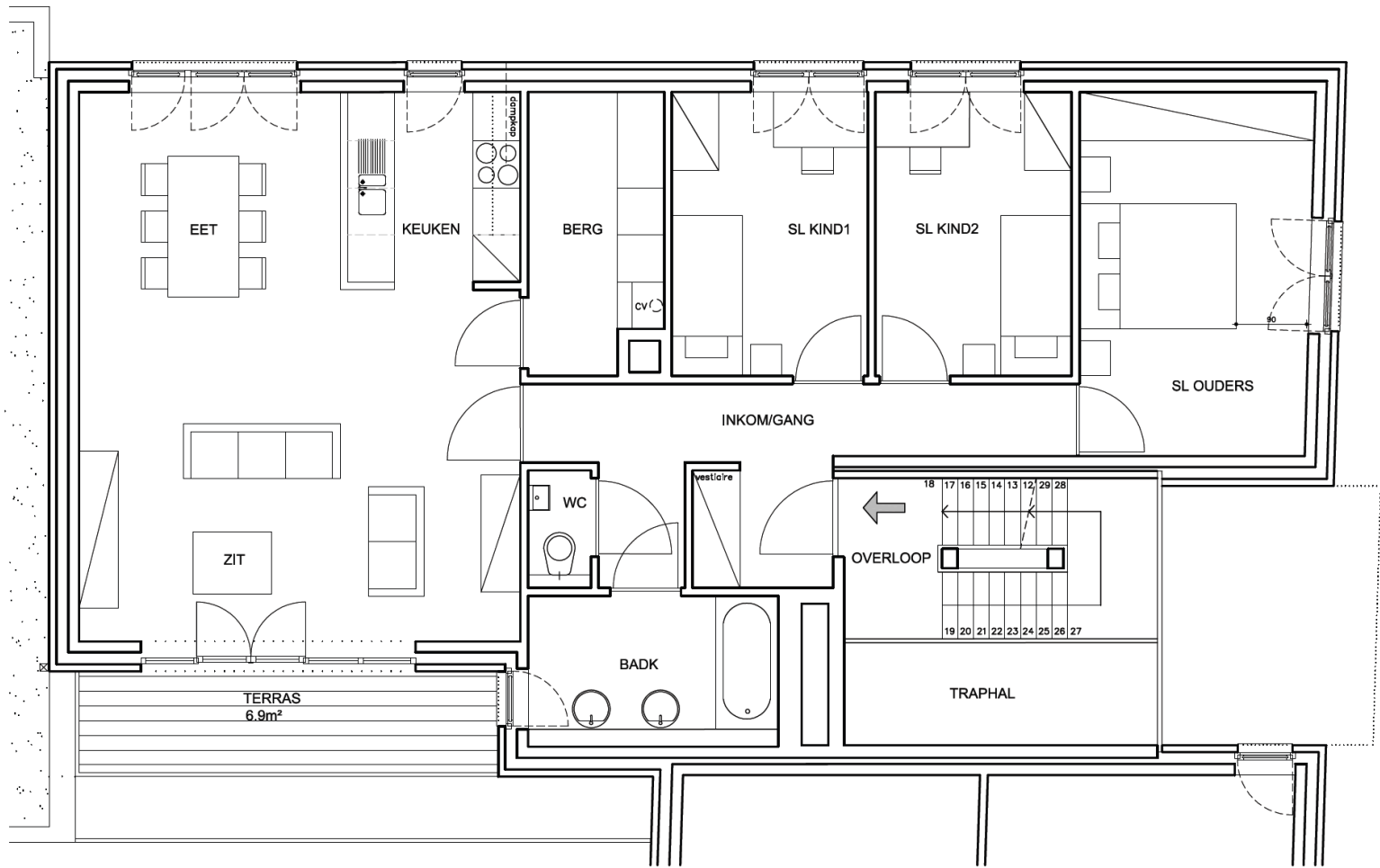
Grondplan typeappartement Peerstraat



Appartementen in de Boomstraat



Achterzijde appartementen in de Boomstraat



BOOMSTRAAT
APT 3/4

0 1 2 5m

Grondplan typeappartement Boomstraat

Project Boomstraat - Peerstraat

PLANNING

- **Volgende maanden**
Ontwerp autovrije wandel- en fietsverbinding door Stad Gent

- **Zomer 2017**
Indienen stedenbouwkundige vergunning voor de autovrije wandel- en fietsverbinding
Indienen stedenbouwkundige vergunning sociaal woonproject

- **Eind 2018**
Start bouwwerken
U ontvangt een infobrief van WoninGent bij de start van de werken

Project Boomstraat - Peerstraat

MEER INFO?



Welkom in de wijk Brugse Poort-Rooigem

De wijk Brugse Poort-Rooigem is een van de 25 Gentse wijken.

Over de wijk

De wijk in beeld, een brokje geschiedenis en enkele cijfergegevens over de wijk Brugse Poort-Rooigem.

[Lees meer](#)

Dienstverlening en voorzieningen

Dienstverlening en voorzieningen in de wijk Brugse Poort-Rooigem (scholen, bibliotheek, buurtcentrum,...).

[Lees meer](#)

Buurtwerk Brugse Poort-Malem

Alle informatie over Buurtwerk Brugse Poort-Malem vindt u op deze pagina.

[Lees meer](#)

Buurtwerk Rooigem

Alle informatie over Buurtwerk Rooigem vindt u op deze pagina.

[Lees meer](#)

Verenigingen en organisaties

Verenigingen en organisaties in de wijk de Brugse Poort-Rooigem (jeugdverenigingen, socio-culturele verenigingen, ...)

[Lees meer](#)

Projecten en plannen

Meer informatie over plannen en projecten in de wijk Brugse Poort-Rooigem.

[Lees meer](#)

Meer info over het sociaal woonproject van
Woningent?

✉ projecten@woningent.be

☎ 09 235 98 55

Meer info over uw buurt?

✉ ilse.vanwambeke@stad.gent

☎ 09 266 82 51



Project Boomstraat - Peerstraat

VRAGEN?